

Beat Schwab

GEBOREN AM 30. SEPTEMBER 1966 IN BASEL
(STERNZEICHEN: WAAGE)
WOHNSITZ: WINTERTHUR
FUNKTION: CEO DER WINCASA AG

Nach dem Studium der Nationalökonomie und Politologie in Bern und verschiedenen Dienstleisteraktivitäten (Sevis AG, ISS Holding Schweiz AG) bekleidet Beat Schwab seit 1. November 2005 bei Wincasa den Posten des CEO. Der führende Immobiliendienstleister der Schweiz, eine hundertprozentige Tochter der Credit Suisse, erzielte 2009 eine Jahressollmiete von nahezu 2 Milliarden Franken. Die Erfolgskurve bei Wincasa steigt seit zehn Jahren kontinuierlich, die Zahl der Objekte hat sich verdreifacht, der Wert der betreuten Liegenschaften stieg von 800 Millionen (1999) auf 31,4 Milliarden Franken (2009). Beat Schwab, der gern mit seiner Familie reist (2010: Arizona und weiter), schwärmt vom Team und Job: «Ein dynamisches und innovatives Unternehmen». Das Ziel ist klar: «Die qualitative Marktführerschaft in der Schweiz». Und das immer schön nach den Firmenslogans: «Wir bieten Raum – Raum für Strukturen, für Dienstleistungen, für Bedürfnisse, für Aussichten» undsoweiter. (rbr) www.wincasa.ch



Heinz M. Schwyter

GEBOREN AM 14. DEZEMBER 1957
(STERNZEICHEN: SCHÜTZE)
WOHNSITZ: TURBENTHAL/ZH
FUNKTION: GESCHÄFTSFÜHRER HOMEGATE AG

Heinz M. Schwyter absolvierte eine kaufmännische Lehre und bildete sich dann in verschiedenen Gebieten weiter. Seit 2001 ist Heinz M. Schwyter Mitglied der Geschäftsleitung der homegate AG, dem führenden Schweizer Immobilienportal. Am 1. Januar 2010 übernahm er die Geschäftsführung. homegate.ch ist ein schweizerisches Immobilienportal mit Geschäftssitz in Adliswil. Kernstück der Unternehmenstätigkeit ist der Immobilienmarkt mit mehr als 52 000 Immobilieninseraten von rund 8000 privaten und 1800 professionellen Anbietern in der Schweiz sowie mehr als 110 000 Inseraten von Ferienwohnungen weltweit. homegate AG wurde am 1. März 2001 als Tochtergesellschaft der Zürcher



Kantonalbank gegründet. 2005 beteiligten sich die Medienunternehmen Tamedia und Edipresse. Seit März 2008 haben diese Medienhäuser eine paritätische Mehrheit an der homegate AG übernommen. Für den Betrieb des Portals sorgen 41 Mitarbeitende. (rwe)
www.homegate.ch

Gerhard E. Walde

GEBOREN AM 30. MAI 1954 IN BADEN
(STERNZEICHEN: ZWILLING)
WOHNSITZ: KÜSNACHT/ZH
FUNKTION: VR-PRÄSIDENT WALDE & PARTNER.
FIRMENSITZ: ZOLLIKON

Der ausgebildete Kaufmann profilierte sich als Marketing- und Verkaufsmitarbeiter, bevor er am 1. Oktober 1985 Walde & Partner Immobilien AG gründete. Das Unternehmen Walde & Partner vermarktet Wohneigentum und Anlageimmobilien. In den letzten 25 Jahren wurden 4000 Einheiten im Wert von über acht Milliarden Franken gehandelt. Der rührige Vermarkter mischt zusammen mit seiner Frau Marianne, Mitglied des Verwaltungsrats, auch beim Verkauf des Mobimo Towers in Zürich (53 Wohnungen) und bei Samih Sawiris' Grossprojekt Andermatt Swiss Alps munter mit. Zusammen mit Claude Ginesta verkauft er in Zürich Luxuswohnungen der Marke Sawiris. Credo des Gerhard Eugen Walde: «Wir sind reine Vermarkter – darauf sind wir stolz, darin liegt unsere Stärke. Zu unserer Vermarktungsphilosophie gehören Beratung, Promotion und Projektentwicklung.» (rbr) www.walde.ch



V ANALYSTEN / BERATER

Ivo Bracher

GEBOREN AM 21. OKTOBER 1957 IN SOLOTHURN
(STERNZEICHEN: WAAGE)
WOHNSITZ: SOLOTHURN
FUNKTION: GESCHÄFTSFÜHRENDER PARTNER BEI DER BONAINVEST HOLDING AG UND BRACHER UND PARTNER AG

Ivo Bracher ist Rechtsanwalt und Notar und seit 1978 für die Bracher und Partner AG tätig, die im Rahmen einer von ihm initiierten Fusion letztes Jahr Teil der bonainvest Holding AG wurde. Diese Holding investiert in erstklassige, nachhaltige Wohnliegenschaften in der Schweiz. Sie liegen in der Regel



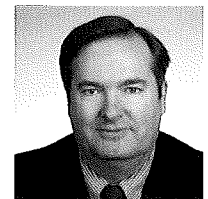
in der Nähe von Zentren und werden oft in Zusammenarbeit mit der Standortgemeinde konzipiert und realisiert. Ein Schwergewicht liegt dabei auf Projekten

nach dem selber entwickelten bonacasa-Konzept. Dieses beinhaltet neben einer guten sozialen Durchmischung der Bewohnerschaft auch die Bereitstellung abrufbarer Serviceangebote, beispielsweise für ältere Bewohner. Bis heute wurden rund 470 Wohnungen nach diesem Prinzip erstellt, weitere 1500 Einheiten befinden sich in der Pipeline. Bis Ende 2010 rechnet die bonainvest mit einem vertraglich gesicherten Projektvolumen von 168 Millionen Franken. (rwe) www.bonainvest.ch

Urs Bürgi

GEBOREN AM 17. DEZEMBER 1956 IN WINTERTHUR (STERNZEICHEN: SCHÜTZE)
WOHNSITZ: ZÜRICH
FUNKTION: WIRTSCHAFTSANWALT BÜRGI NÄGELI RECHTSANWÄLTE

Urs Bürgi ist Rechtsanwalt, besitzt das Zürcher Notar-, Grundbuch- und Konkursverwalter-Patent und praktiziert als Partner bei Bürgi Nægeli Rechtsanwälte. Seine bevorzugten Tätigkeitsgebiete sind das Immobiliarsachenrecht, das zivile und öffentliche Baurecht, das Erbrecht, das Insolvenzrecht und die Sanierung. Bürgi Nægeli Rechtsanwälte haben den Sitz in Zürich, unmittelbar beim Grossmünster, und ist an weiteren Standorten in der Schweiz vertreten. Die wirtschaftsorientierte Anwaltsfirma mit rund 40 Mitarbeitenden ist überregional und international beratend und forensisch tätig. Bürgi Nægeli Rechtsanwälte fixieren sich bei der Arbeit nicht nur auf die gesetzlichen Grundlagen und deren Auslegung in Lehre und Rechtsprechung. «Die unsere rechtliche Beratung begleitenden betriebswirtschaftlichen Überlegungen und das regelmässige Bestreben nach pragmatischen Lösungen sollen der Klientel einen Mehrwert generieren», erklärt Urs Bürgi. (tbü) www.bnlawyers.ch



Jan Eckert

WOHNSITZ: ZÜRICH
FUNKTION: MANAGING DIRECTOR
SAL. OPPENHEIM REAL ESTATE

Sal. Oppenheim jr. & Cie. Corporate Fi-